

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด เบิ้ล อเวนิว 2 โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำผิวดิน โดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ โครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด เบิ้ล อเวนิว 2 จำนวน 4 จุด ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A1 2) น้ำทิ้งจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A2 3) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B1 4) น้ำทิ้งจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B2 โดยทำการตรวจวัด pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria โดยทำการตรวจวัดตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่แนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-4

ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567
pH at 25 °C	-	7.1	7.3	6.8	6.7	6.6	6.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	65.7	69.3	43.0	53.3	49.7	23.4
Total Suspended Solids	mg/L	28	39	37	47	59	49

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		09/07/2567	13/08/2567	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567
pH at 25 °C	-	7.0	6.6	6.9	6.9	7.0	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	95.4	42.1	98.7	108	121	36.8
Total Suspended Solids	mg/L	72	81	99	83	145	53

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		16/01/2568	12/02/2568	18/03/2568	11/04/2568	13/05/2568	09/06/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.1	6.9	7.2	6.9	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	51.4	98.9	90.7	48.7	108	41.7
Total Suspended Solids	mg/L	58	28	195	19	86	30

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		07/07/2568	11/08/2568	09/09/2568	20/10/2568	13/11/2568	16/12/2568
pH at 25 °C	-	7.0	7.2	7.0	7.2	7.1	6.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	36.7	77.2	92.5	34.4	209	14.5
Total Suspended Solids	mg/L	29	39	42	59	61	15

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567
pH at 25 °C	-	7.7	7.4	7.3	7.3	7.4	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	75.0	54.7	16.8	30.5	46.3	19.4
Total Suspended Solids	mg/L	24	40	14	19	24	11

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		09/07/2567	13/08/2567	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567
pH at 25 °C	-	6.7	7.0	6.8	7.6	7.1	7.7
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	82.5	43.8	45.7	45.2	91.8	92.8
Total Suspended Solids	mg/L	42	45	35	41	28	24

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		16/01/2568	12/02/2568	18/03/2568	11/04/2568	13/05/2568	09/06/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	6.8	7.1	7.0	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	64.6	99.4	23.8	48.3	40.3	41.7
Total Suspended Solids	mg/L	32	20	20	17	54	30

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร A และ B) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		07/07/2568	11/08/2568	09/09/2568	20/10/2568	13/11/2568	16/12/2568
pH at 25 °C	-	6.9	6.6	6.8	7.3	7.1	6.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	34.5	55.5	96.4	37.5	41.5	15.1
Total Suspended Solids	mg/L	67	34	72	32	31	11

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.1-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567	
pH at 25 °C	-	6.8	6.9	6.3	5.6	5.5	5.5	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	15.4	16.8	16.0	15.1	11.6	16.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	23	24	15	20	18	27	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	129(2)	106(2)	82(2)	116(2)	108(2)	82(2)	≤ 500 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	9.9	12.4	13.9	12.9	12.7	10.4	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	420	480	520	230	930	930	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก

ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161(ง) วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

⁽²⁾ ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม เท่ากับ 450 และ 321 mg/L, ประจำเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 354 และ 248 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม เท่ากับ 264 และ 182 mg/L, ประจำเดือนเมษายน เท่ากับ 290 และ 174 mg/L, ประจำเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 356 และ 248 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 244 และ 162 mg/L

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		09/07/2567*	13/08/2567*	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567	
pH at 25 °C	-	6.6	5.7	6.3	5.6	4.9	6.7	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	38.5	19.7	27.3	28.5	87.1	38.2	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	26	32	26	33	238	31	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	70(2)	109(2)	210	198	96	298	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	2.1	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.0	7.4	30.2	28.2	29.2	21.4	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	10	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110,000	1,500	4,600	46,000	430	24,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		16/01/2568	12/02/2568	18/03/2568	11/04/2568	13/05/2568	09/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	6.9	7.1	6.5	6.5	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	50.8	41.6	17.7	18.5	17.1	19.2	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	32	69	21	17	23	12	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	312	350	266	228	268	250	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	22.3	31.9	14.8	15.2	24.8	14.6	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	0.5	0.5	<0.1	<0.1	1	<0.1	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	46,000	24,000	>110,000	46,000	15,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจุ่มระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุ่มระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		07/07/2568	11/08/2568	09/09/2568	20/10/2568	13/11/2568	16/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.0	6.5	6.2	5.4	5.6	7.1	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.0	12.8	18.5	22.6	25.7	19.2	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	13	11	14	59	41	28	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	262	248	218	222	218	290	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.2	18.3	16.2	6.4	2.6	15.1	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	1.0	1.5	2.5	<0.1	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	0.5	<0.1	<0.1	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	46,000	110,000	2,300	24,000	7,500	21,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4.1-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบบน้ำออกจากระบบของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบน้ำออกจากระบบของอาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.2	7.1	6.8	6.9	6.9	6.3	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	14.3	19.9	13.3	13.4	40.6	12.7	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	17	25	14	12	41	11	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	81(2)	98(2)	86(2)	134(2)	44(2)	70(2)	≤ 500 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.6	20.4	20.3	17.8	2.8	15.8	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	340	620	420	930	110,000	430	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก

ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161(ง) วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

⁽²⁾ ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม เท่ากับ 402 และ 321 mg/L, ประจำเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 346 และ 248 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม เท่ากับ 268 และ 182 mg/L, ประจำเดือนเมษายน เท่ากับ 308 และ 174 mg/L, ประจำเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 292 และ 248 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 232 และ 162 mg/L

ตารางที่ 4.1-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		09/07/2567*	13/08/2567*	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567	
pH at 25 °C	-	5.6	6.0	6.2	5.8	6.3	7.5	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	39.0	24.0	13.4	18.3	35.0	48.7	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	33	32	13	23	40	10	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	70(2)	96(2)	168	204	188	266	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.2	9.2	10.8	19.4	20.1	16.5	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	1	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	46,000	2,400	750	4,300	>110,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4.1-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		16/01/2568	12/02/2568	18/03/2568	11/04/2568	13/05/2568	09/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.0	7.4	6.7	7.0	7.1	6.5	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.5	42.6	15.4	17.3	17.5	19.2	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	22	85	26	11	24	12	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	266	288	232	230	284	250	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.2	28.0	18.9	16.8	15.6	14.6	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	0.5	4	<0.1	<0.1	1	<0.1	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110,000	15,000	750	24,000	1,500	15,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4.1-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B)
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2567 - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		07/07/2568	11/08/2568	09/09/2568	20/10/2568	13/11/2568	16/12/2568	
pH at 25 °C	-	6.9	6.4	6.1	7.3	5.9	7.2	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	17.4	14.4	18.7	37.5	37.0	18.6	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	16	10	18	32	47	27	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	230	248	212	7.3	218	318	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	1.3	<1.0	<1.0	37.5	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	26.7	20.4	18.9	32	2.8	17.2	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	7.3	<0.1	0.8	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	37.5	1	<0.1	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110,000	110,000	110,000	32	7,500	2,800	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ทำการเก็บตัวอย่างวิเคราะห์ จำนวน 3 จุดตรวจวัด 1) คลองยายสุ่น (ต้นน้ำ) 2) คลองยายสุ่น (จุดระบายน้ำโครงการ) 3) คลองยายสุ่น (ท้ายน้ำ) ตรวจวัด 3 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568 แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 และตารางที่ 4.2-3

ตารางที่ 4.2-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) คลองยายสุ่น (ต้นน้ำ)
ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	
		16/01/2568	11/04/2568
pH at 25 °C	-	7.4	7.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	48.1	30.2
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	8.8	2.6
Dissolved Oxygen	mg/L	1.05	<1.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>110,000	4,300
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	92	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) คลองยายสूं (ต้นน้ำ)
ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	
		07/07/2568	20/10/2568
pH at 25 °C	-	7.1	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	62.2	23.8
Total Suspended Solids	mg/L	14	19
Oil & Grease	mg/L	4.0	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	7.7	6.4
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	1.9
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110,000	24,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	300	<3

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) ลองยายสู่ (จุดระบายน้ำโครงการ)
ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	
		16/01/2568	11/04/2568
pH at 25 °C	-	7.4	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	47.6	32.1
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	8.2	2.2
Dissolved Oxygen	mg/L	3.55	<1.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	930
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	230	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.2-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร A และ B) ลองยายสุน (จุดระบายน้ำโครงการ)
ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	
		07/07/2568	20/10/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	53.2	32.3
Total Suspended Solids	mg/L	16	14
Oil & Grease	mg/L	1.1	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	8.4	6.5
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	1.3
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110,000	24,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	360	<3

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.2-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D) คลองยายสุ่น (ท้ายน้ำ)
ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	
		16/01/2568	11/04/2568
pH at 25 °C	-	7.3	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	41.9	40.1
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	7.4	1.9
Dissolved Oxygen	mg/L	1.25	<1.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	2,400
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	430	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D) คลองยายสุ่น (ท้ายน้ำ)
ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ตุลาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	
		07/07/2568	20/10/2568
pH at 25 °C	-	7.2	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	63.7	24.6
Total Suspended Solids	mg/L	20	17
Oil & Grease	mg/L	1.7	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	8.4	6.3
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	2.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110,000	24,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	920	<3

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023